

**ВЫПИСКА  
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ  
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В СОСТАВЕ ЕДИНОГО РЕЕСТРА  
СВЕДЕНИЙ О ЧЛЕНАХ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА, СНОСА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И  
ИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ**



№ СРО-7813306750-20260422-1445

(регистрационный номер  
выписки)

22-04-2026

(дата формирования выписки)  
Выписка актуальная на день ее формирования

Саморегулируемая организация Союз «Строители Петербурга», СРО Союз «Строители Петербурга»

*(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)*

190008, г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 130, литера А, пом. 1-Н , <http://www.spbsro.ru> ,  
[specialist@domostroitel.ru](mailto:specialist@domostroitel.ru)

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-С-157-25122009

*(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)*

выдана ООО «Ай Би Девелопмент», ИНН 7813306750

*(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)*

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и сокращенное наименование (в случае, если имеется) юридического лица или фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Ай Би Девелопмент», ООО «Ай Би Девелопмент»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7813306750
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1047855082373
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	197101, Россия, Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Посадский, ул. Рентгена, д. 7, литер А

Наименование		Сведения	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)			
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>			
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра		170	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации, в том числе в составе Единого реестра (число, месяц, год)		05.04.2010	
2.3. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)			
2.4. Основание прекращения членства в саморегулируемой организации			
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ и обеспечении имущественной ответственности:</b>			
3.1. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:			
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)		в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да		Да	Нет
Статус права			
Действует			
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:			
а) первый *	90 000 000.00	не превышает девяносто миллионов рублей	
б) второй			
в) третий			
г) четвертый			
д) пятый			
е) простой			
* До 15.08.2023 уровень ответственности имел ограничение до 60 миллионов рублей.			

Наименование	Сведения	
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и предельном размере обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:		
а) первый *	90 000 000.00	не превышает девяносто миллионов рублей
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый		
* До 15.08.2023 уровень ответственности имел ограничение до 60 миллионов рублей.		

3.4. Сведения о применении системы страхования (при наличии)						
Вид страхования	Начало / окончание действия договора	Номер договора	Размер страховой суммы	Наименование страховой компании	Лицензия	Адрес места нахождения, телефон
Индивидуальное	20.11.2025 / 19.11.2026	604-78-007143-25	10000000.00	Акционерное общество «Совкомбанк страхование»	С 1675 78 от 9/04/2013; П 1675 78 от 9/04/2013	196084, Санкт-Петербург, Московский пр-т, дом 79А, лит.А, (812) 449-47-58, (812) 449-47-59

Наименование	Сведения
<b>4. Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства *:</b>	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ * (число, месяц, год)	
4.2. Основание приостановления права выполнения работ *	
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	
<b>5. Сведения об ограничении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров: *</b>	
5.1. Дата, с которой право участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров ограничено * (число, месяц, год)	

Наименование	Сведения
5.2. Основание ограничения права участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров *	
* указываются сведения только в отношении действующего ограничения права	
<b>6. Сведения об обязательствах по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров</b>	
6.1. Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	0.00
6.2. Дата расчета фактического совокупного размера обязательств	24.02.2025
<b>7. Сведения о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса:</b>	
7.1. Количество заключенных договоров	
7.2. Общий размер обязательств по заключенным договорам	
7.3. Фактический размер обязательств по предусматривающему наибольшую стоимость работ договору из числа указанных договоров	
<b>8. Сведения о договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров:</b>	
8.1. Количество заключенных договоров	
8.2. Фактический совокупный размер обязательств по заключенным договорам	
<b>9. Сведения об исполненных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса:</b>	
9.1. Количество исполненных договоров	
9.2. Общий размер обязательств по исполненным договорам	
<b>10. Сведения об исполненных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров:</b>	
10.1. Количество исполненных договоров	
10.2. Фактический совокупный размер обязательств по исполненным договорам	

Наименование	Сведения
11. Иные сведения	

Документ подписан усиленной квалифицированной  
электронной подписью

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

СРО Союз «Строители Петербурга»



Оригинал электронного документа,  
подписанного электронной подписью,  
хранится в Ассоциации НОСТРОЙ

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Владелец: АССОЦИАЦИЯ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"

Сертификат 0250be9b00e8b308b1434baa4144fe8fb3

Действителен с 05.02.2026 по 05.05.2027